

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR 01-20 2/23

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile „

Data constituirii _____ 2021
Total file _____
Termen de păstrare _____



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterea în
comodat a unor bunuri imobile

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 22.04.2021;

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă prezentată de Secția Economie nr. 10 din 02.04.2021
- Raportul de expertiză juridică al Serviciului de Asistență Juridică nr. _____ din _____ 2021;
- Demers IP Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă” nr. 05 din 06.04.2021;
- Decizia Consiliul Municipal Soroca nr.10/16 din 31.03.2021 ;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

- art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002; art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare; art.9 alin. (2) lit.h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare; Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale; Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică; Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative,

DECIDE :

1.Se transmite în comodat Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă”, amplasată în sat.Volovița, raionul Soroca, pe un termen de 10 ani bunurile imobile după cum urmează:

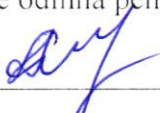
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.01 cu suprafața de 462,8 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.02 cu suprafața de 117,2 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.03 cu suprafața de 9,2 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.04 cu suprafața de 88,0 m.p.;
- teren aferent cu nr. cadastral 7864107325 cu suprafața de 2,8801 ha, proprietatea publică a Consiliului raional Soroca.


2. Se transmite în comodat Consiliului Municipal Soroca încăperile din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare.5 nr. cadasral 7801111047.01 cu suprafața de 33,6 m.p. pe un termen de 5 ani, proprietatea publică a Consiliului Raional Soroca.

3.Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului se instituie comisiile de transmitere, să semneze contractele de comodat și actele de primire-predare a bunurilor menționat in pct. 1, 2 al prezentei decizii.

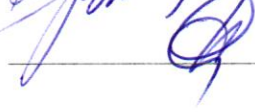
4.Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar;
- Primăriei Municipiului Soroca;
- IP Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă”.

Elaborat:  Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat  Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

 Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat  Stela Zabrian, Secretar al Consiliului Raional

Nota informativă
La proiectul deciziei Consiliului raional
„Cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile”

1. Autorul

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile ” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002 și art. 43 alin. (1) lit.c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative și în baza Demers IP Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă” nr.05 din 6.04.2021 de a fi transmis în comodat unor bunuri și Decizia Consiliul Municipal Soroca nr.10/16 din 31.03.2021 care solicită spațiul din clădirea consiliului raional, etajul 1 în scopul amplasării unui Centrul de Informare Socială a cetățenilor.

În baza Memorandului de înțelegere între Primăria municipiului Soroca și Programului USAID Comunitatea Mea încheiat la 18 septembrie 2020, în cadrul Municipiul Soroca va fi instituit un serviciul nou unde de către primărie vor fi angajați specialiști pentru a presta servicii cetățenilor.

3.Scopul Proiectului

Transmiterea în comodat a bunurilor proprietate publică a Consiliului Raional Soroca Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă”, amplasată în sat.Volovița, raionul Soroca pe un termen de 10 ani și Consiliului Municipal Soroca încăperile din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare, 5 nr. cadasral 7801111047.01 cu suprafața de 33,6 m.p. pe un termen de 5 ani.

4.Principalele prevederi ale proiectului

Se transmite în comodat Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă”, pe un termen de 10 ani bunurile imobile după cum urmează:

- construcția cu nr.cadastral 7864107325.01 cu suprafața de 462,8 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.02 cu suprafața de 117,2 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.03 cu suprafața de 9,2 m.p.;
- construcția cu nr.cadastral 7864107325.04 cu suprafața de 88.0 m.p.;
- teren aferent cu nr. cadastral 7864107325 cu suprafața de 2,8801 ha.

Se transmite în comodat Consiliului Municipal Soroca încăperile din clădirea de pe str. Ștefan cel Mare, 5, nr. cadasral 7801111047.01 cu suprafața de 33,6 m.p. pe un termen de 5 ani.

5.Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.

Angela Leahu
Șef al Secției Economie



DECIZIE nr. 10/16

din 31.03.2021

Cu privire la solicitarea de darea în folosință,
prin contract de comodat, a unor birouri
din clădirea Consiliului Raional Soroca
etajul I.

În temeiul art. 14 (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 8 alin. (4), (6) al Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Consiliul Municipal

DECIDE:

1. Se solicită darea în comodat a spațiului din incinta clădirii Consiliului Raional Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, etajul 1 (fosta cantină), pe un termen de 5 ani, pentru deschiderea Centrului de Informare și Servicii pentru Cetățeni (CISC).

2. Se solicită darea în comodat a spațiului din incinta clădirii Consiliului Raional Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5 etajul 1, un birou pentru specialiștii din cadrul Primăriei.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea pe Registrul de Stat a Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

SECRETARUL C/M




IURIE TODIREAN

MARCEL BUȘAN

APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

de evidență și control a documentelor intrate

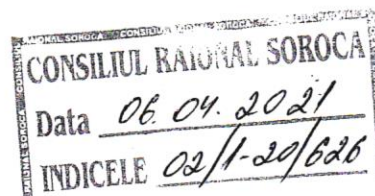
Correspondent <i>J. P. Tabore</i> <i>"de dumbrave"</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului 02/1-20/626	Data și indicele documentului <i>5</i>	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
<i>06/04/2021</i>	<i>06/04/2021</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>solicită transmiterea în comodat bunurile aflate în proprietatea CR Soroca</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>O. A. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

Directorul

Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii „La Dumbravă”



V. Ursu

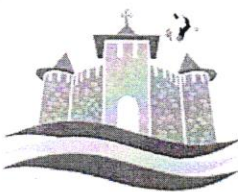


REPUBLICA MOLDOVA
Instituția Publică „Tabăra
de odihnă pentru copii
„La Dumbravă”

Raionul Soroca

MD-3000, or. Soroca, str. Ștefan cel Mare,5

e-mail: sorocadumbrava@gmail.com



SOROCA

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
Публичное учреждение
“Лагерь отдыха для детей
“La Dumbravă”

Район Сорока

МД-3000, г.Сорока, ул. Штефан чел Маре,5

e-mail: sorocadumbrava@gmail.com

n. 5 din 06.04.2021

D-lui Veaceslav Rusnac

Președinte al Raionului Soroca

DEMERS

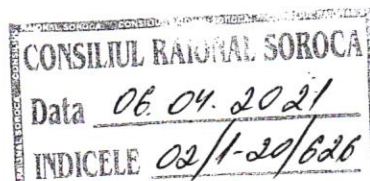
Prin prezenta ,administrația Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii,„La Dumbravă” solicită transmiterea în comodat bunurile aflate în proprietatea Consiliului Raional Soroca.

Directorul

Instituției Publice Tabăra de odihnă pentru copii,„La Dumbravă”



V. Ursu



CERTIFICAT

Data eliberării **03.07.2012**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7864107325

Capitolul
deschis

A,B
30.07.2010

Subcapitolul I. Bunul imobil

0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **7864107.325**
Adresa **r-nul Soroca, com. Volovița, sat. Volovița**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **2.8801 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7864107.325.01**
Adresa **r-nul Soroca, com. Volovița, sat. Volovița**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **462.8 m.p.**

2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7864107.325.02**
Adresa **r-nul Soroca, com. Volovița, sat. Volovița**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **117.2 m.p.**

3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7864107.325.03**
Adresa **r-nul Soroca, com. Volovița, sat. Volovița**
Modul de folosință **Construcție accesorie (_____)**
Suprafața **9.2 m.p.**

4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **7864107.325.04**
Adresa **r-nul Soroca, com. Volovița, sat. Volovița**
Modul de folosință **Construcție accesorie (_____)**
Suprafața **88.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

1 Bunul imobil **7864107.325**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Consiliul Raional Soroca, Codul Personal 1007601010699**
Domiciliul / Sediul **r-nul Soroca, or. Soroca,**
Temeiul înscrierii **Decizia consiliului raional nr. 8/17 din 08.05.2008 (7801/10/11939)**
Data înregistrării **30.07.2010**

Bunul imobil 7864107.325.01
7864107.325.02
7864107.325.03
7864107.325.04

Cota parte 1.0

Proprietarul Consiliul Raional Soroca, Codul Personal 1007601010699
Domiciliul / Sediul r-nul Soroca, or. Soroca,
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local nr. 9/26 din 20.05.2004 (7801/12/12541)
Data înregistrării 22.06.2012

ubcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
artea I. Alte drepturi reale.

I sunt înscrieri

artea II. Notări.

I sunt înscrieri

terdicții.

I sunt înscrieri

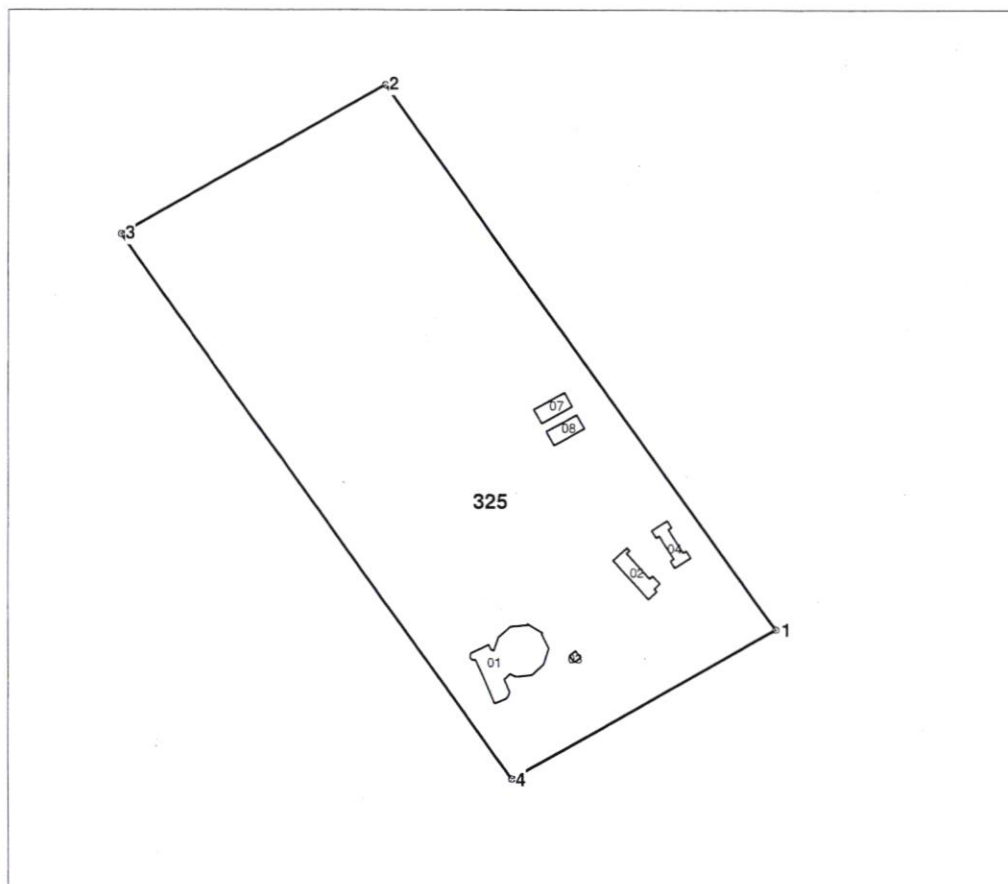
Numele, prenumele registratorului David Olga

Semnătura, stampila și data

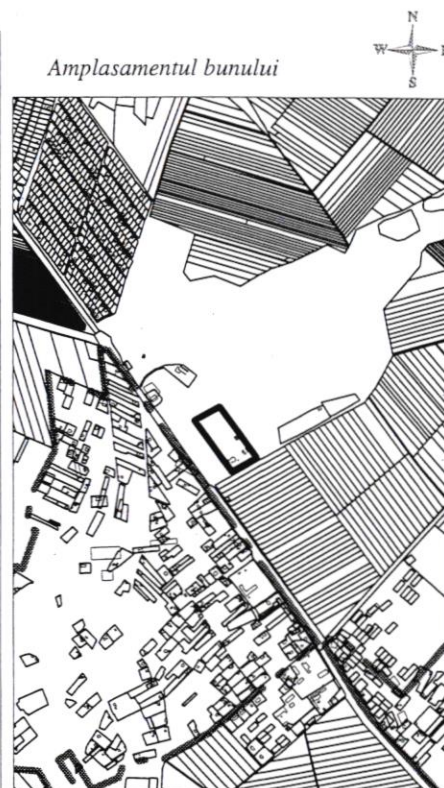


PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral _____ 7864107.325 _____



Amplasamentul bunului



325 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
7864107.325	Teren	2.8801 ha	Pentru constructii	Pentru constructii
7864107.325.01	construcție	462.8 m.p.		Construcție (Cantina)
7864107.325.02	construcție	117,2 m.p.		Construcție (Baie)
7864107.325.03	construcție	9.2 m.p.		Construcție accesorie (casuta paznicului)
7864107.325.04	construcție	88 m.p.		Construcție (viceu)
7864107.325.07	construcție	77.9 m.p.		Construcție (Casuta de vacanta)
7864107.325.08	construcție	77.9 m.p.		Construcție (Casuta de vacanta)

Numărul cadastral: 7864107.325

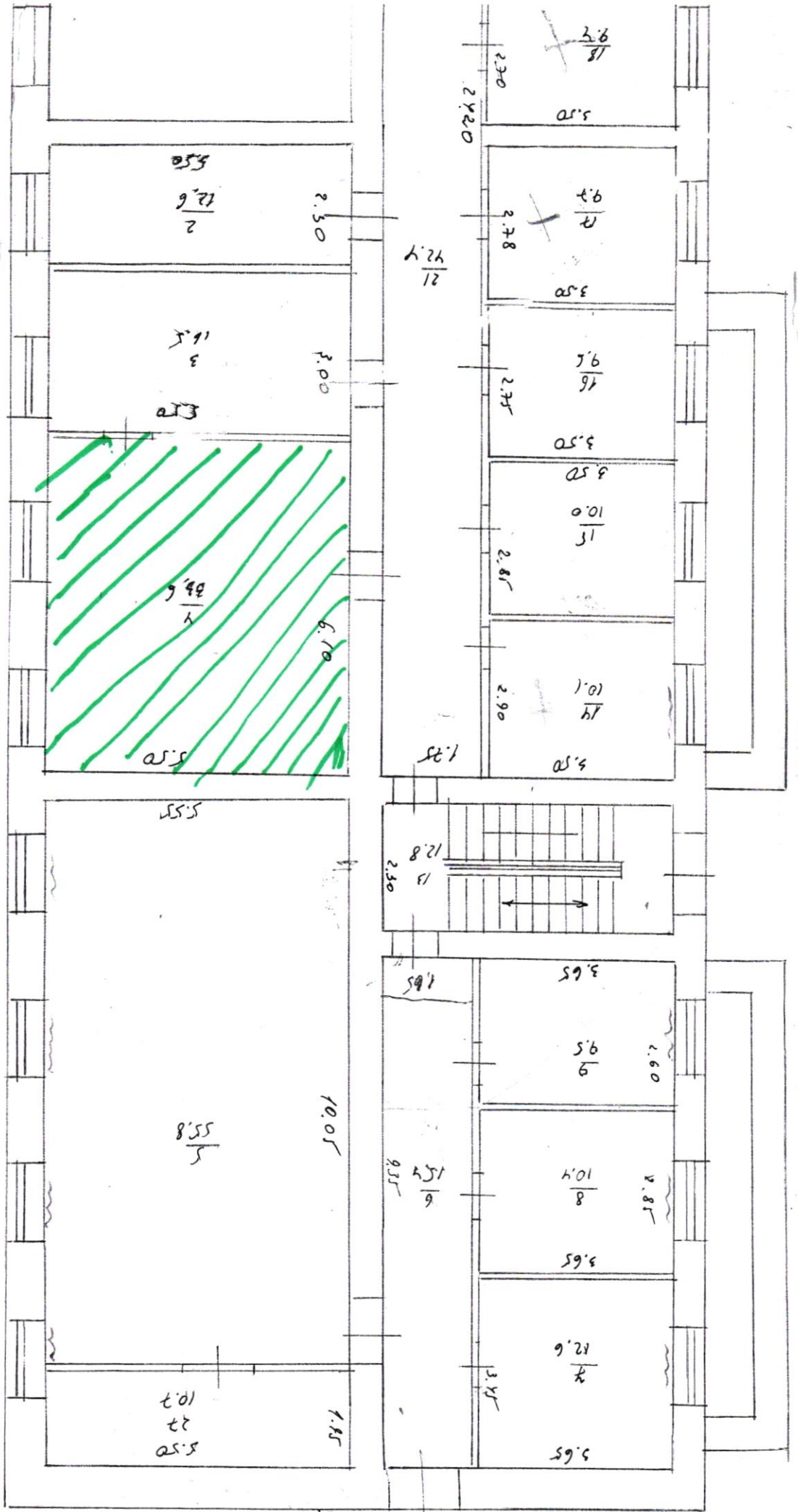
Parametri hotarului

Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1-2	252,10	general
2-3	114,68	general
3-4	252,75	general
4-1	114,96	general

Nivelul de calitate a informatiei grafice pentru teren: 3

Mențiuni:

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"		
Serviciul Cadastral Teritorial Soroca		
r-nul Soroca, com. Valovița, extravilan		
Conducător / Verificat	 (semnătură - ștampilă)	Rodica Mliniscaia (numele, prenumele)
Executant	 (semnătura)	Sergiu Gonța (numele, prenumele)
Data eliberării:	Sistem de coordonate:	Scara:
25.05.2020	MoldRef99	1:2200



I etaj

12.80

30/11

1107
1108
1109
1110
1111
1112
1113
1114
1115
1116
1117
1118
1119
1120
1121
1122
1123
1124
1125
1126
1127
1128
1129
1130
1131
1132
1133
1134
1135
1136
1137
1138
1139
1140
1141
1142
1143
1144
1145
1146
1147
1148
1149
1150
1151
1152
1153
1154
1155
1156
1157
1158
1159
1160
1161
1162
1163
1164
1165
1166
1167
1168
1169
1170
1171
1172
1173
1174
1175
1176
1177
1178
1179
1180
1181
1182
1183
1184
1185
1186
1187
1188
1189
1190
1191
1192
1193
1194
1195
1196
1197
1198
1199
1200

